

■ 수시신청 (9~12월 상시)

1) 영구임대주택

- 위 치 : 평화 1단지, 평화 4단지, 반월
- 신청대상

1순위	생계·의료수급, 지원대상 한부모, 월평균소득 70% 이하 장애인 등
2순위	월평균소득 50% 이하, 월평균소득 100% 이하 장애인

- ※ 월평균 50% 이하 : 3인 기준 270만원 정도
- 70% 이하 : 3인 기준 370만원 정도
- 100% 이하 : 3인 기준 540만원 정도

- 재산기준 : 총자산 1억 9,600만원, 자동차 2,499만원 이하
- 임대조건 :

수급자	보증금 200만원대 / 임대료 5만원대
그 외	보증금 400만원대 / 임대료 8만원대

- 신청방법 : 동 주민센터 방문하여 신청 (2달정도 소요)
- 문 의 처 : ☎ 1600-1004 (마이홈 콜센터) 또는 주소지 동 주민센터

2) 청년전세임대 (1·2순위) 수시모집

청년이 거주할 주택을 물색하면 LH에서 주택소유자와 전세계약을 체결한 후 재임대하는 주택

- 신청대상 : 대학생, 취업준비생(졸업 후 2년 내), 만19세 ~39세 이하

1순위	생계·의료수급, 한부모가족, 월평균소득 70% 이하 장애인가구 등
2순위	월평균소득 50% 이하, 월평균소득 100% 이하 장애인

- 재산기준 : 총자산 1억 9,600만원, 자동차 2,499만원 이하 (본인 + 부모)
- 지원개요 : 전주시 기준 8,500만원, 60제곱미터 이하
- 임대조건

조건	보증금 : 100만원 / 임대료 : (전세금 - 보증금)의 연 1~2%
금리	전세금 기준 : 4천 이하 - 1% / 4천 초과~6천 이하 - 1.5% / 6천 초과 - 2%
기간	2년 단위 2회까지 재계약 가능 (최장 6년 거주 중 혼인 시 최장 20년)
※ 부모랑 같은 소재지의 주택 신청 불가 (같은 시 지원 원할 경우 전세임대 4순위 신청)	

- 신청방법 : LH 청약센터 통해 신청 (12.31 까지, 소진 시 마감)
- 문 의 처 : ☎ 1670-2596 (LH 전북지역본부)

3) 신혼부부전세임대 (입주자격 완화)

신혼부부가 거주할 주택을 물색하면 LH에서 주택소유자와 전세계약을 체결한 후 재임대하는 주택

- 신청대상 : 신혼부부(10년 이내), 예비신혼부부, 한부모(만13세 이하)

1순위	임신 중 또는 출산·입양하여 자녀(태아 포함, 미성년자)가 있는 경우
2순위	그 외

- 소득기준 : 월평균소득 100% 이하 (맞벌이 경우 120%)

※ 월평균 100% 이하 : 3인 기준 540만원 정도

※ 월평균 120% 이하 : 3인 기준 640만원 정도

- 재산기준 : 총자산 2억 8,000만원, 자동차 2,499만원 이하

- 지원개요 : 전주시 기준 8,500만원, 85제곱미터 이하

- 임대조건

조건	보증금 : 전세금의 5% / 임대료 : (전세금 - 보증금)의 연 1~2%
금리	전세금 기준 : 4천 이하 - 1% / 4천 초과~6천 이하 - 1.5% / 6천 초과 - 2%
기간	2년 단위 9회까지 재계약 가능 (최장 20년)

- 신청방법 : LH 청약센터 통해 신청 (12.31 까지, 소진 시 마감)

- 문의처 : ☎ 1670-2596 (LH 전북지역본부)

4) 보호종료아동 매입임대 (전국 총 110호)

아동복지시설 퇴소 예정이거나 퇴소한지 5년이 지나지 아니한 자에게 시중시세 40% 수준으로 임대하는 주택

- 신청대상 : 무주택자

+ 아동복지시설(가정위탁 포함)에서 퇴소 예정이거나 퇴소한지 5년이 지나지 아니한 사람

- 지원개요 : LH 소유 청년임대주택

- 임대조건

조건	보증금 : 100만원 / 임대료 : 시세의 40%
기간	2년 단위 2회까지 재계약 가능 (최장 6년 소득 자산조건 맞으면 연장 가능)

- 신청방법 : LH 지역본부 방문 통한 현장신청 (09.09~소진 시)

- 문의처 : ☎ 1600-1004 (마이홈 콜센터)

5) 전주시 (매입) 국민임대주택 예비입주자 모집

부동산투자회사가 자산관리 및 LH를 통해 기존주택을 매입하여
청년, 신혼부부 및 예비 신혼부부 등을 대상으로 공급하는 주택
(아파트)으로 시중시세 90% 수준으로 임대하는 주택

- 대상주택 : 공고문 참고

전주동산한강 (덕진구 동산동 459-1)
전주우아효성 (덕진구 우아동3가 757-14)
전주효성신촌 (완산구 중화산동2가 485-56)
전주팔복남양 (덕진구 팔복동2가 130-2)
전주효성흑석 (완산구 서서학동 985-1)

- 신청대상 : 무주택세대구성원

- 소득기준 : 월평균소득 100% 이하 (맞벌이 경우 120%)

※ 월평균 70% 이하 : 3인 기준 370만원 정도

- 재산기준 : 부동산가액 2억 8,000만원, 자동차 2,499만원 이하

- 임대조건 : 공고문 참고

- 신청방법 : LH 전북 4층(완산구 홍산로 158) (09.02~12.31)

- 문 의 처 : ☎ 063-230-6471~3 (LH 전북지역본부)