

■ 일시신청 (9월, 10월 내 신청)

1) 전주시 다가구매입임대 3차 모집

저소득층이 현 생활권에서 안정적으로 거주할 수 있도록 다가구 등 기존주택을 매입하여 개보수 후 시세의 30% 정도로 임대하는 주택

- 대상주택 : 완산구 + 덕진구 총 44호 (※ 모집공고 주택목록 참고)
(1형-2인 이하, 2형-2~4인, 3형-5인 이상)

- 신청대상

1순위	생계·의료수급, 한부모가족, 저소득고령자(주거·교육·차상위 노인) 등
2순위	월평균소득 70% 이하
3순위	월평균소득 100% 이하

※ 월평균 70% 이하 : 3인 기준 370만원 정도
100% 이하 : 3인 기준 540만원 정도

- 임대조건

조건	보증금 / 임대료 : 주택마다 상이 (※ 주택목록 참고) - 보증금 4~500만원 대, 임대료 10만원 초반 대
기간	2년 단위 9회까지 재계약 가능 (최장 20년)

- 신청방법 : LH 전북 주거복지사업1부 (완산구 홍산로 158 2층) 방문
· 주택열람 : 09.20~22
· 신청 : 1순위 - 23일 / 2순위 - 24일 / 3순위 - 25일
- 문의처 : ☎ 1600-1004 (마이홈 콜센터)

2) 신혼부부매입임대 I 유형 (예비입주자 추가모집)

LH에서 매입한 주택을 개·보수하여 신혼부부를 대상으로
시중시세 30%~40% 수준 (I 유형)으로 임대하는 주택

- 대상주택 : 주택목록 참고
- 신청대상 : 신혼부부(7년 이내), 예비신혼부부, 한부모(만6세 이하)

1순위	임신 중 또는 출산·입양하여 자녀(태아 포함, 미성년자)가 있는 경우
2순위	그 외

- 소득기준 : 월평균소득 70% 이하 (맞벌이 경우 90%)
※ 월평균 70% 이하 : 3인 기준 370만원 정도
※ 월평균 90% 이하 : 3인 기준 480만원 정도
- 재산기준 : 총자산 2억 8,000만원, 자동차 2,499만원 이하
- 지원개요 : 전주시 기준 8,500만원, 85제곱미터 이하
- 임대조건

조건	보증금 / 임대료 : 주택 및 순위에 따라 상이
	수급자, 보호대상 한부모 가족, 차상위계층 : 시세 30% 월평균소득 70% 이하인 자 (그 외) : 시세 40%
기간	2년 단위 9회까지 재계약 가능 (최장 20년)

- 신청방법 : LH 청약센터 통해 신청 (09.09~09.17)
- 문의처 : ☎ 1600-1004 (마이홈 콜센터)

3) 청년전세임대 (3·4순위) 정기모집

청년이 거주할 주택을 물색하면 LH에서 주택소유자와
전세계약을 체결한 후 재임대하는 주택

- 신청대상 : 대학생, 취업준비생(졸업 후 2년 내), 만19세 ~39세 이하

3순위	(본인+부모) 월평균소득 100% 이하, 월평균소득 150% 이하 장애인
4순위	(본인) 월평균소득 80% 이하 ※ 부모 거주지 상관없이 신청가능

- 재산기준

3순위	(본인) 총자산 7,500만원, 자동차 X
4순위	(본인+부모) 2억 3200만원, 자동차 2,499만원 이하

- 지원개요 : 전주시 기준 8,500만원, 60제곱미터 이하

- 임대조건

조건	보증금 : 100만원 / 임대료 : (전세금 - 보증금)의 연 1~2%
금리	전세금 기준 : 4천 이하 - 1% / 4천 초과~6천 이하 - 1.5% / 6천 초과 - 2%
기간	2년 단위 2회까지 재계약 가능 (최장 6년 거주 중 혼인 시 최장 20년)
※ 부모랑 같은 소재지의 주택 3순위는 신청 불가 (같은 시 지원 원할 경우 4순위 신청)	

- 신청방법 : LH 청약센터 통해 신청 (08.12~10.14)

- 문 의 처 : ☎ 1670-2596 (LH 전북지역본부)

4) 청년·신혼부부 매입임대리츠주택 입주자 모집

부동산투자회사가 자산관리 및 LH를 통해 기존주택을 매입하여
청년, 신혼부부 및 예비 신혼부부 등을 대상으로 공급하는 주택
(아파트)으로 시중시세 90% 수준으로 임대하는 주택

- 대상주택 : 공고문 참고

- 신청대상 : 신혼부부, 예비신혼부부, 한부모, 청년, 일반인

1순위	신혼부부, 예비신혼부부, 한부모가족
2순위	청년
3순위	그 외 일반인

- 소득기준 : 월평균소득 100% 이하 (맞벌이 경우 120%)

※ 월평균 100% 이하 : 3인 기준 540만원 정도

※ 월평균 120% 이하 : 3인 기준 640만원 정도

- 재산기준 : 부동산가액 2억 1,550만원, 자동차 2,799만원 이하

- 임대조건 : 공고문 참고

- 신청방법 : LH 청약센터 통해 신청 (09.10~09.20)

- 문 의 처 : ☎ 070-5161-6004

(주택관리공단 청년리츠 사업지원단 전북지사)